**聊城市技师学院智慧建造实训中心装修项目图纸设计**

**竞争性谈判文件**

**（简易）**

**采购人: 聊城市技师学院.**

**日期: 二O二一年七月.**

**聊城市技师学院智慧建造实训中心装修项目图纸设计**

**采购项目**

**简易竞争性谈判公告**

一、采购人：聊城市技师学院

地址：山东省聊城市高新区光岳南路199号

联系人：杜老师

联系电话：0635-8503176

二、项目名称：聊城市技师学院智慧建造实训中心装修项目图纸设计

三、采购项目概况

共一个包：聊城市技师学院智慧建造实训中心装修项目图纸设计，详见项目说明。

四、供应商资格要求：

1）供应商需具有合格的营业执照及相应的供货能力；

2）本项目不接受联合体投标。

五、获取采购文件时间、地点等事项要求：

获取采购文件时间、地点：2021年7月19日-2021年7月21日（北京时间），每日上午8:30-11:30，下午14:30-17:00（北京时间）

报名方式：邮箱报名，报名邮箱：lcsjsxyzcglc@lc.shandong.cn ，将营业执照和相关资质发到邮箱，注明联系人及电话

咨询电话：0635-8503176 0635-8503097

咨询地点：聊城市技师学院汇智楼副楼404室

六、报名截止日期：2021年7月21日17时00分（北京时间）

七、谈判日期：2021年7月22日15时00分（北京时间）

八、递交响应文件及谈判地点：聊城市技师学院汇智楼A401室

九、此公告在聊城市技师学院资产处网站及学院汇智楼门厅公告栏中公示

 2021年7月12 日

**一、供应商须知表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项号 | 内　　容 | 规　　　　定 |
| 1 | 项目名称 | 聊城市技师学院智慧建造实训中心装修项目图纸设计 |
| 2 | 采购人 | 聊城市技师学院 |
| 3 | 采购内容 | 本项目共一个标段，主要内容为聊城市技师学院智慧建造实训中心装修项目图纸设计。 |
| 4 | 供应商资格要求 | 1. 投标人须为在中华人民共和国境内注册的合法经营者，具备建筑行业（建筑工程）甲级（或工程设计综合资质），并且在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的能力；

2）项目负责人应具有一级注册建筑师或一级注册结构师执业资格；3）本项目不接受联合体投标。 |
| 5 | 采购方式 | 简易竞争性谈判。 |
| 6 | 质量等级 | 合格。 |
| 7 | 工期 | 5个日历天内完成。 |
| 8 | 质保期 | 自完工验收合格之日起二年。 |
| 9 | 付款方式 | 完工验收合格后付全款的 95%，质保期满无质量问题付清余款。 |
| 10 | 获取文件时间 | 2021年 月日-2021年月 日（北京时间），每日上午8:30-11:30，下午14:30-17:00（北京时间） |
| 12 | 资金来源 | 财政性资金，控制价：4.5万元，报价超过控制价为无效报价。 |
| 13 | 报价文件份数 | 三份 |
| 14 | 勘察现场 | 各供应商必须勘察现场。可自行，也可与采购人联系。 |
| 15 | 报价截止时间 | 2021年7月22日15时00分（北京时间）。 |
| 16 | 谈判时间 | 2021年7月22日15时00分（北京时间）。 |
| 17 | 谈判地点 | 聊城市技师学院汇智楼A401室 |

**二、报价文件编写**

供应商应认真阅读谈判文件中所有内容，并按照谈判文件的要求提供响应文件，保证所提供的全部资料的真实性、准确性，以使其报价对谈判文件做出实质性响应。否则，其报价将被视为无效。

（一）、报价文件的组成

**1.营业执照复印件加盖公章；**

**2.如授权代表参加报价，须提供法定代表人（负责人）授权委托书原件及授权代表的身份证复印件（加盖公章）；如法定代表人（负责人）参加报价，可只提供法定代表人（负责人）身份证复印件（加盖公章）(见附件)；**

**3、首次报价一览表**

**4、项目说明中有分项报价的需填写分项报价明细**

**注：1、资格证明文件中要求的证件，供应商必须按要求提供，否则将被视为资格审查不合格，不再进入下一步评审。**

**2、报价文件一式三份，装订成册（无需胶装）**

**附件：**

**资格、资质证明文件复印件（加盖公章）**

**附件：**

**法定代表人授权委托书**

我（法定代表人名称）系（供应商全称）的法定代表人，现授权委托我公司（被授权人名称和职务）为授权代表，全权处理（采购人名称）项目（项目名称）竞争性谈判活动的一切事宜。该同志代表我单位全权处理本次竞争性谈判活动中的一切事宜，由他签字的一切文件，我公司均认可。

代理人无转委托权，特此委托。

法定代表人签字或盖章：

供应商全称(公章)：

授权委托日期：

附：

全权代表姓名：

职务：

身份证号码：

详细通讯地址：

邮政编码：

传真：

电话：

附：

**附件： 首次报价一览表**

|  |  |
| --- | --- |
| **序号** | **报价项目明细** |
| **项目名称** | **报价** |
| **1** | **首次报价（元）** | **大写： 元****小写： 元** |
| **2** | **付款方式（是否响应谈判文件要求，如不满足视为不实质性响应谈判文件要求，按无效报价处理。）** | (请填写满足) |
| **3** | **工期** |  |
| **4** | **质保期** |  |
| **5** | **售后服务：出现质量问题接到采购人通知后到达现场的时间小时。** |  |

**供应商名称（公章）：**

**法定代表人或授权代理人签字：**

**附件：**

**分项报价表（项目说明中如有则需要提供）**

**格式自拟**

**三、项目说明**

聊城市技师学院智慧建造实训中心，东西长约30m，南北宽约10m，主体共5层，每层层高3.6m。总建筑面积约1500㎡，建筑主体总高度18m。该项目位于学院实验楼南部。

方案设计应满足教学使用，符合国家技术规范、标准，方案应与甲方充分沟通，经甲方认可。设计内容包括但不限于以下内容。

 本建筑每层房间设置如下：

 一层：本层东侧堆放有建筑材料，可设置教室两间，面积约160㎡

 二层：本层东侧设有展示吊钩，可设置教室两间，面积约160㎡

 三层及五层：此两层现状已设置房间，每层约220平米

 四层：本层设有吊篮吊臂，可移至屋面；本层可设置教室两间，面积约220平米

 局部六层：本层为屋面层，局部有结构顶盖，可设置一间教室，面积约60㎡

 综上，本建筑可增加房间使用面积约：1040㎡ 共11间（含3层及5层）

 装修设计内容：

 地面：地砖地面

 内墙面：仿瓷涂料墙面

 外墙面：刷防水涂料

 电气内容：教室内设置插座及用电设备连接口，墙体开槽走线

 建筑楼梯及临空处做1.2m高不锈钢防护栏杆，最薄弱处承受的最小水平推力，不应小于1.5kN/m

 其他：三层及五层走廊为混凝土毛面，需对平整度做处理

 具体面积数及材料用量根据现场情况据实处理。

招标人有权要求设计单位对设计方案及设计文件进行局部调整、修改和深化设计，直至符合招标人要求为止。

施工过程中，做好施工指导、咨询等工作，解决施工过程中遇到的问题。

工程竣工后配合招标人进行工程竣工验收。

设计费：总价包死。