**聊城市技师学院汇智楼办公室改造项目**

**竞争性谈判文件**

**（简易）**

**编号：JYTP2022-036**

**采购人: 聊城市技师学院.**

**日期: 二O二二年九月.**

**聊城市技师学院汇智楼办公室改造项目**

**采购项目**

**简易竞争性谈判公告**

一、采购人：聊城市技师学院

地址：山东省聊城市高新区光岳南路199号

联系人：杜老师

联系电话：0635-8503176

二、项目名称：聊城市技师学院汇智楼办公室改造项目

三、采购项目概况

共一个包：聊城市技师学院汇智楼办公室改造项目，详见项目说明。

四、供应商资格要求：

1）供应商需具有合格的营业执照及相应的供货能力；

2）本项目不接受联合体投标。

五、获取采购文件时间、地点等事项要求：

获取采购文件时间、地点：2022年9月30日；2022年10月8日-2022年10月9日（北京时间），每日上午8:30-11:30，下午14:30-17:00（北京时间）

报名方式：邮箱报名，报名邮箱：[lcsjsxyzcglc@lc.shandong.cn](mailto:lcsjsxyzcglc@lc.shandong.cn) ，将营业执照和相关资质发到邮箱，注明联系人及电话

咨询电话：0635-8503176 0635-8503097

咨询地点：聊城市技师学院汇智楼副楼404室

六、报价截止日期：2022年10月10日09时00分（北京时间）

七、谈判日期：2022年10月10日09时00分（北京时间）

八、递交响应文件及谈判地点：聊城市技师学院汇智楼A401室

九、此公告在聊城市技师学院资产处网站及学院汇智楼门厅公告栏中公示

2022年 9月29日

**一、供应商须知表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项号 | 内　　容 | 规　　　　定 |
| 1 | 项目名称 | 聊城市技师学院汇智楼办公室改造项目 |
| 2 | 采购人 | 聊城市技师学院 |
| 3 | 采购内容 | 本项目共一个标段，主要内容为聊城市技师学院汇智楼办公室改造项目。 |
| 4 | 供应商资格要求 | （1）具备中华人民共和国合法营业执照及相应的经营范围；  （2）本项目不接受联合体投标。 |
| 5 | 采购方式 | 简易竞争性谈判。 |
| 6 | 质量等级 | 合格。 |
| 7 | 工期 | 10个日历天内完成。 |
| 8 | 质保期 | 自完工验收合格之日起 1 年。 |
| 9 | 结算方式 | 总价包死。 |
| 10 | 付款方式 | 完工验收合格后一次性付清。 |
| 11 | 获取文件时间 | 2022年9月30日；2022年10月8日-2022年10月9日（北京时间），每日上午8:30-11:30，下午14:30-17:00（北京时间） |
| 12 | 资金来源 | 财政性资金，控制价：20325元，报价超过控制价为无效报价。 |
| 13 | 报价文件份数 | 三份 |
| 14 | 勘察现场 | 不再组织供应商统一勘察现场，但各供应商可与采购人联系自行去勘察现场。 |
| 15 | 报价截止时间 | 2022年10月10日09时00分（北京时间）。 |
| 16 | 谈判时间 | 2022年10月10日09时00分（北京时间）。 |
| 17 | 谈判地点 | 聊城市技师学院汇智楼A401室 |

**二、报价文件编写**

供应商应认真阅读谈判文件中所有内容，并按照谈判文件的要求提供响应文件，保证所提供的全部资料的真实性、准确性，以使其报价对谈判文件做出实质性响应。否则，其报价将被视为无效。

（一）、报价文件的组成

**1.营业执照复印件加盖公章；**

**2.如授权代表参加报价，须提供法定代表人（负责人）授权委托书原件及授权代表的身份证复印件（加盖公章）；如法定代表人（负责人）参加报价，可只提供法定代表人（负责人）身份证复印件（加盖公章）(见附件)；**

**3、首次报价一览表**

**4、项目说明中有分项报价的需填写分项报价明细**

**注：1、资格证明文件中要求的证件，供应商必须按要求提供，否则将被视为资格审查不合格，不再进入下一步评审。**

**2、报价文件一式三份，装订成册（无需胶装）**

**附件：**

**资格、资质证明文件复印件（加盖公章）**

**附件：**

**法定代表人授权委托书**

我（法定代表人名称）系（供应商全称）的法定代表人，现授权委托我公司（被授权人名称和职务）为授权代表，全权处理（采购人名称）项目（项目名称）竞争性谈判活动的一切事宜。该同志代表我单位全权处理本次竞争性谈判活动中的一切事宜，由他签字的一切文件，我公司均认可。

代理人无转委托权，特此委托。

法定代表人签字或盖章：

供应商全称(公章)：

授权委托日期：

附：

全权代表姓名：

职务：

身份证号码：

详细通讯地址：

邮政编码：

传真：

电话：

附：

**附件：首次报价一览表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **报价项目明细** | |
| **项目名称** | **报价** |
| **1** | **首次报价（元）** | **大写：元**  **小写：元** |
| **2** | **付款方式（是否响应谈判文件要求，如不满足视为不实质性响应谈判文件要求，按无效报价处理。）** | (请填写满足) |
| **3** | **工期** |  |
| **4** | **质保期** |  |
| **5** | **售后服务：出现质量问题接到采购人通知后到达现场的时间小时。** |  |

**供应商名称（公章）：**

**法定代表人或授权代理人签字：**

**附件：**

**分项报价表（项目说明中如有则需要提供）**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 一楼 | 工程量 | 单位 | 单价/元 | 合计/元 |
| 2 | 轻钢龙骨石膏板隔墙制作安装 | 20 | ㎡ |  |  |
| 3 | 墙面刮腻子刷乳胶漆 | 40 | ㎡ |  |  |
| 4 | 踢脚线 | 13 | m |  |  |
| 6 | 三楼 |  |  |  |  |
| 7 | 石膏板轻质隔墙拆除 | 24 | ㎡ |  |  |
| 8 | 办公室墙面恢复 | 1 | 项 |  |  |
| 9 | 卫生间隔墙拆除 | 25 | ㎡ |  |  |
| 10 | 卫生间地板砖及水泥基层拆除 | 10 | ㎡ |  |  |
| 11 | 卫生间墙面砖拆除 | 25 | ㎡ |  |  |
|  | 原卫生间地面重新铺装地板砖 | 10 | ㎡ |  |  |
| 12 | 卫生间墙面恢复 | 30 | ㎡ |  |  |
| 13 | 办公室吊顶恢复 | 10 | ㎡ |  |  |
| 14 | 垃圾清理外运 | 1 | 项 |  |  |
| 15 | 316房间塑钢隔断拆除 | 3.6\*3.1 | ㎡ |  |  |
| 16 | 合价 | | |  | |

**三、项目要求**

将汇智楼副楼A区111房间进行隔断处理，312-314房间卫生间进行拆除，314B-316房间中间空心墙拆除处理，316房间塑钢隔断拆除。

1.隔断冷镀锌轻钢龙骨采用Q100型龙骨做骨架，主骨型材厚度1.2mm，副骨型材厚度1.0mm，石膏板厚度12mm，双面贴石膏板，石膏板隔层安置岩棉隔音，石膏板缝隙贴纸密封，防止开裂，石膏板安装完毕刮腻子二遍，刷乳胶漆两遍。

2.地板砖采用800×800mm全瓷抛光砖，颜色与原有室内地板砖相同或近似，砂浆水泥干铺，砂浆饱满不能有空鼓，地板砖接缝平整误差不能大于0.5mm，地板砖与地板砖之间接缝小于1mm。

3.踢脚线高度135mm，颜色与原有地板砖相同或近似，砂浆粘贴牢靠，不能有空鼓。

4.隔墙、墙面拆除如遇线缆插座，自行恢复，保证原有用电功能，如因拆除隔墙、墙面、地面、造成原有设施损坏自行修复，因拆除原因裸露出的墙体砂浆找平，刮腻子二遍，刷乳胶漆二遍。

5.因施工产生的垃圾清运出校园，费用由施工方承担，卫生日清日结，达到甲方满意。

6.施工方在施工作业过程中，保证工作人员安全，出现安全问题由施工方负全部责任。

**四、用料清单：**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 一楼 | 工程量 | 单位 | 预计单价 | 预计总价 |
| 2 | 轻钢龙骨石膏板隔墙制作安装 | 20 | ㎡ | 185 | 3700 |
| 3 | 墙面刮腻子刷乳胶漆 | 40 | ㎡ | 29 | 1160 |
| 4 | 踢脚线 | 13 | m | 30 | 390 |
| 6 | 三楼 | | | | |
| 7 | 石膏板轻质隔墙拆除 | 24 | ㎡ | 90 | 2160 |
| 8 | 办公室墙面恢复 | 1 | 项 | 200 | 200 |
| 9 | 卫生间隔墙拆除 | 25 | ㎡ | 120 | 3000 |
| 10 | 卫生间地板砖及水泥基层拆除 | 10 | ㎡ | 80 | 800 |
| 11 | 卫生间墙面砖拆除 | 25 | ㎡ | 35 | 875 |
|  | 原卫生间地面重新铺装地板砖 | 10 | ㎡ | 220 | 2200 |
| 12 | 卫生间墙面恢复 | 30 | ㎡ | 28 | 840 |
| 13 | 办公室吊顶恢复 | 10 | ㎡ | 150 | 1500 |
| 14 | 垃圾清理外运 | 1 | 项 | 3000 | 3000 |
| 15 | 316房间塑钢隔断拆除 | 3.6\*3.1 | ㎡ | 44.8 | 500 |
| 16 | 总价 | | |  | 20325 |

**注：1、本报价为全费用单价，以上价格包含人工。**

**2、各单价报价均不能超预算单价 ，总价报价不能超预算总价。**