

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼土建工程

标段：

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010101001001	平整场地	1、土壤类别：场地平整	m ²	1440.120	1.80	2592.22	
2	010101002001	挖一般土方	1、土壤类别：普通土 含钎探 2、挖土深度：2M内 3、弃土运距：现场留足回填土，余土报价时自行考虑	m ³	1773.240	18.74	33230.52	
3	010103001001	回填方	1、填方材料品种：素土夯实 2、填方来源、运距：报价时自行考虑	m ³	1036.400	27.66	28666.82	
4	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级：烧结砖 2、砂浆强度等级：M10专用砂浆	m ³	230.890	480.92	111039.62	
5	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：粉煤灰烧结砖 2、墙体类型：240厚 3、砂浆强度等级、配合比：M10混合砂浆	m ³	2485.440	508.79	1264567.02	
6	010401003002	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：粉煤灰烧结砖 2、墙体类型：100厚、120厚 3、砂浆强度等级、配合比：M10混合砂浆	m ³	16.450	589.35	9694.81	
7	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级：120厚砌块墙 2、砂浆强度等级：M5专用砂浆	m ³	50.590	457.59	23149.48	
8	010402001002	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级：200厚砌块墙 2、砂浆强度等级：M5专用砂浆	m ³	1.920	457.59	878.57	
9	010402001003	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级：300厚砌块 2、砂浆强度等级：M5专用砂浆	m ³	4.470	457.59	2045.43	
10	010401012001	零星砌砖	1、零星砌砖名称、部位：屋面出入口处台阶 2、砖品种、规格、强度等级：详见图集L13J5-1 A14页2	m ³	0.160	589.65	94.34	
本页小计							1475958.83	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼土建工程

标段：

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	010501001001	垫层	1、混凝土强度等级：C15	m3	121.550	607.73	73869.58	
12	010501002001	带形基础	1、混凝土强度等级：C30	m3	393.970	617.84	243410.42	
13	010502002001	构造柱	1、混凝土强度等级：C30	m3	268.560	963.61	258787.10	
14	010503002001	矩形梁	1、混凝土强度等级：C30	m3	130.300	675.77	88052.83	
15	010503004001	圈梁	1、混凝土强度等级：C30	m3	119.320	939.42	112091.59	
16	010503004002	圈梁	1、混凝土强度等级：C30翻沿	m3	94.050	959.02	90195.83	
17	010503005001	过梁	1、混凝土强度等级：C30	m3	36.220	1064.80	38567.06	
18	010504001001	直形墙	1、混凝土强度等级：C30	m3	64.660	740.09	47854.22	
19	010505003001	平板	1、混凝土强度等级：C30 P6	m3	244.880	679.58	166415.55	
20	010505003002	平板	1、混凝土强度等级：C30	m3	593.710	679.58	403473.44	
21	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1、混凝土强度等级：C30	m2	1.910	99.74	190.50	
22	010506001001	直形楼梯	1、混凝土强度等级：C30	m2	104.920	216.06	22669.02	
23	010505007001	天沟（檐沟）、挑檐板	1、混凝土强度等级：C30	m3	59.220	957.74	56717.36	
24	010507001001	散水、坡道	1、面层厚度：详见图纸建筑工程做法表“散1”	m2	151.380	76.84	11632.04	
25	010507001002	散水、坡道	1、名称：坡道 2、面层厚度：详见图纸	m2	25.950	230.29	5976.03	
26	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：圆钢Φ10以内	t	1.630	6070.45	9894.83	
27	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：圆钢Φ18以内	t	0.040	5103.23	204.13	
28	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：三级钢Φ10以内	t	66.640	5598.58	373089.37	
29	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：三级钢Φ18以内含接头	t	64.540	5313.92	342960.40	
30	010515001005	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：三级钢Φ25以内含接头	t	11.920	4913.06	58563.68	
31	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：箍筋Φ10以内	t	1.410	6919.00	9755.79	
32	010515001007	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：三级钢箍筋Φ10以内	t	24.130	6919.00	166955.47	
本页小计							2581326.24	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼土建工程

标段：

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
33	010515001008	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：砌体加筋Φ6.5	t	7.800	5923.30	46201.74	
34	010801001001	夹板门	1、门代号及洞口尺寸：详见图纸	m ²	745.260	260.00	193767.60	
35	010801001002	木质门	1、门代号及洞口尺寸：卫生间门	m ²	638.350	200.00	127670.00	
36	010801004001	木质防火门	1、门代号及洞口尺寸：乙级防火门 详见图纸	m ²	44.520	420.00	18698.40	
37	010801004002	木质防火门	1、门代号及洞口尺寸：丙级防火门 详见图纸	m ²	25.190	400.00	10076.00	
38	010802004001	防盗门	1、门代号及洞口尺寸：详见图纸	m ²	3.560	300.00	1068.00	
39	010805005001	全玻门	1、名称：断桥隔热铝合金双层玻璃门 2、玻璃品种、厚度：详见图纸	m ²	25.820	450.00	11619.00	
40	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1、名称：断桥隔热铝合金平开玻璃窗 2、玻璃品种、厚度：5-12A+5+12A+5	m ²	831.160	450.00	374022.00	
41	010807005001	金属格栅窗	1、窗代号及洞口尺寸：铝合金防水格栅 2、框、扇材质：详见图纸	m ²	99.500	180.00	17910.00	
42	01B008	护棍	1、详见图纸	m ²	323.600	85.00	27506.00	
43	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：3+3厚SBS改性沥青防水卷材 2、防水层做法：详见图纸建筑工程做法表“屋101”第1-5项	m ²	1445.150	155.27	224388.44	
44	010902001002	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：3厚带砂SBS改性沥青防水卷材 2、防水层做法：详见图纸建筑工程做法表“屋14”第1-3项	m ²	80.480	93.68	7539.37	
45	010902004001	屋面排水管	1、排水管品种、规格：Φ110UPVC管 2、雨水斗、山墙出水口品种、规格：详见图纸	m	241.260	28.10	6779.41	
46	010902004002	屋面排水管	1、排水管品种、规格：冷凝管 Φ50 UPVC管	m	331.990	15.50	5145.85	
47	010903002001	墙面涂膜防水	1、防水膜品种：1.5厚聚合物水泥防水涂料	m ²	9515.720	35.00	333050.20	
本页小计							1405442.01	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼土建工程

标段：

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	010903002002	墙面涂膜防水	1、防水膜品种：1.2厚聚合物水泥防水涂料	m ²	527.810	30.00	15834.30	
49	010904001001	楼（地）面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：优质彩色丙纶布防水 2、防水层做法：详见图纸建筑工程做法表“地201F”第3项	m ²	503.460	18.00	9062.28	
50	010904001002	楼（地）面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：优质彩色丙纶布防水 2、防水层做法：详见图纸建筑工程做法表“楼201F”第3、4、5项	m ²	2059.430	31.45	64769.07	
51	010904001003	楼（地）面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：丙纶布防水卷材 2、部位：空调板及其他外露部位	m ²	80.380	18.00	1446.84	
52	010902008001	屋面变形缝	1、止水带材料种类：详见图集L13J5-1第A13页3	m	18.660	47.07	878.33	
53	010903004001	墙面变形缝	1、止水带材料种类：详见图集L13J14中第17页1 2、位置：内墙、顶棚	m	49.400	46.56	2300.06	
54	010903004002	墙面变形缝	1、止水带材料种类：详见图集L13J14中第23页4 2、位置：外墙	m	41.550	46.38	1927.09	
55	010904004001	楼（地）面变形缝	1、止水带材料种类：详见图集L13J14中第9页3	m	13.040	47.07	613.79	
56	011001001001	保温隔热屋面	1、保温隔热材料品种、规格、厚度：90厚挤塑聚苯板 2、粘结材料种类、做法：详见图纸建筑工程做法表“屋101”第6、7项	m ²	1352.900	131.97	178542.21	
57	011001001002	保温隔热屋面	1、保温隔热材料品种、规格、厚度：详见图纸建筑工程做法表“屋14A”中第4、5项	m ²	60.650	30.21	1832.24	
本页小计							277206.21	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼土建工程

标段：

第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	011001003001	保温隔热墙面	1、保温隔热部位：外墙 2、保温隔热方式：详见图纸建筑工程做法表 “外墙9”第4、5项	m ²	3489.460	90.13	314505.03	
59	011001003002	保温隔热墙面	1、保温隔热部位：门窗侧边及挑出构件 2、保温隔热方式：30厚保温浆料	m ²	823.570	40.00	32942.80	
60	01B009	空调洞	1、详见图纸	个	314.000	15.00	4710.00	
61	01B010	竣工清理	1、建筑物及四周2m以内的建筑垃圾	m ³	26736.020	3.40	90902.47	
62	01B011	钢结构雨棚	1、详见图纸	m ²	10.540	650.00	6851.00	
		单价措施						
1	011701002001	外脚手架		m ²	4427.720	27.97	123843.33	
2	011701003001	里脚手架		m ²	11972.820	8.32	99613.86	
3	011702001003	垫层基础		m ²	100.990	43.22	4364.79	
4	011702001004	条基基础		m ²	464.960	168.50	78345.76	
5	011702003001	构造柱		m ²	1332.720	102.22	136230.64	
6	011702006001	矩形梁		m ²	1311.470	80.23	105219.24	
7	011702008001	圈梁		m ²	1783.530	81.51	145375.53	
8	011702009001	过梁		m ²	163.200	125.09	20414.69	
9	011702011001	直形墙		m ²	670.270	59.06	39586.15	
10	011702016001	平板		m ²	6017.390	74.92	450822.86	
11	011702022001	天沟、檐沟		m ²	597.780	101.15	60465.45	
12	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m ²	1.910	206.03	393.52	
13	011702024001	楼梯		m ²	104.920	248.65	26088.36	
14	011703001001	垂直运输		m ²	7361.970	25.42	187141.28	
15	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	1.000	55342.87	55342.87	
		分部小计					1533248.33	
本页小计							1983159.63	
合 计							7723092.92	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼 装饰工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011102003001	块料楼地面	1、面层材料品种、规格、颜色：详见图纸建筑工程做法表“地201F”第1、2、4-9项	m2	319.720	196.73	62898.52	
2	011102003002	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：详见图纸建筑做法“楼201F”中第1、2项	m2	1370.390	91.40	125253.65	
3	011102003003	块料楼地面	1、面层材料品种、规格、颜色：详见图纸建筑工程做法表“楼202”	m2	148.540	94.37	14017.72	
4	011102003004	块料楼地面	1、面层材料品种、规格、颜色：详见图纸建筑工程做法表“地409”	m2	840.990	224.70	188970.45	
5	011102003005	块料楼地面	1、面层材料品种、规格、颜色：详见图纸建筑工程做法表“楼409”	m2	3315.600	149.05	494190.18	
6	011102003006	块料楼地面	1、面层材料品种、规格、颜色：详见图集L13J1“地202”（暂按）	m2	57.660	156.80	9041.09	
7	011105003001	块料踢脚线	1、面层材料品种、规格、颜色：详见图纸建筑工程做法表“踢脚3C”做法	m2	560.590	148.97	83511.09	
8	011106002001	块料楼梯面层	1、面层材料品种、规格、颜色：详见图纸建筑工程做法表“楼202”	m2	160.380	154.99	24857.30	
9	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型：外墙 2、底层厚度、砂浆配合比：详见图纸建筑工程做法表“外墙9”第6项	m2	5115.760	30.19	154444.79	
10	011201001002	墙面一般抹灰	1、墙体类型：内墙 2、底层厚度、砂浆配合比：详见图纸建筑工程做法表“内墙3C”第2、3、4项	m2	12582.800	27.68	348291.90	
11	011201001003	墙面一般抹灰	1、墙体类型：女儿墙内侧 2、底层厚度、砂浆配合比：详见图纸	m2	370.070	30.19	11172.41	
本页小计							1516649.10	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼 装饰工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	011204003001	块料墙面	1、面层材料品种、规格、颜色：详见图纸建筑工程做法表“裙3CF”第1、2、3、5-7项	m ²	9336.170	97.28	908222.62	
13	011207001001	墙面装饰板	1、面层材料品种、规格、颜色：详见图纸建筑工程做法表“内墙14”第1-5项	m ²	517.850	85.00	44017.25	
14	011210004001	塑料隔断	1、隔板材料品种、规格、颜色：详见图纸	m ²	155.840	156.84	24441.95	
15	011407001001	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：外墙抹灰面 2、涂料品种、喷刷遍数：真石漆	m ²	5115.760	75.00	383682.00	
16	011407001002	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：外墙抹灰面 2、涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆	m ²	585.850	40.00	23434.00	
17	011407001003	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：内墙抹灰面 2、涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆	m ²	13100.650	15.00	196509.75	
18	011407002001	天棚喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：顶棚面 2、涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆	m ²	6183.560	17.00	105120.52	
19	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、栏杆材料种类、规格：楼梯栏杆 详见图集L13J8-1-1	m	74.920	120.00	8990.40	
20	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1、栏杆材料种类、规格：护窗栏杆 h=0.6m	m	189.700	75.00	14227.50	
21	011503005001	金属靠墙扶手	1、扶手材料种类、规格：无障碍卫生间扶手	m	3.740	50.00	187.00	
22	01B008	洗手池	1、详见图纸	m	139.980	200.00	27996.00	
		单价措施						
1	01B001	脚手架		项	1.000			
2	01B002	垂直运输机械		项	1.000			
3	01B003	构件吊装机械		项	1.000			
4	01B004	混凝土泵送		项	1.000			
5	01B005	混凝土模板及支架		项	1.000			
6	01B006	大型机械进出场		项	1.000			
7	01B007	施工降排水		项	1.000			
本页小计							1736828.99	

规费、税金项目计价表

工程名称: 宿舍楼 装饰工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费		216650.92	100.000	216650.92
1.1	安全文明施工费		140353.00	100.000	140353.00
1.1.1	安全施工费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-包干价_不取规费	3382000.00	2.340	79138.80
1.1.2	环境保护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-包干价_不取规费	3382000.00	0.120	4058.40
1.1.3	文明施工费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-包干价_不取规费	3382000.00	0.100	3382.00
1.1.4	临时设施费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-包干价_不取规费	3382000.00	1.590	53773.80
1.2	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-包干价_不取规费	3382000.00	0.270	9131.40
1.3	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-包干价_不取规费	3382000.00	1.520	51406.40
1.4	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-包干价_不取规费	3382000.00	0.350	11837.00
1.5	建设项目工伤保险	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-包干价_不取规费	3382000.00	0.116	3923.12
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+设备费-甲供材料费-甲供设备费-包干价_不取税金	3598650.92	9.000	323878.58
合 计					540529.50

【新点2013清单造价山东版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：