

## 任务 5 配套装饰项目计量与计价

### 5.1 任务导入

#### 5.1.1 任务描述

通过仔细阅读分析明德楼施工图纸可知，窗台为大理石板，建施 12 中楼梯栏杆为不锈钢栏杆，教学楼名字体为金属字，建施 14 卫生间为大理石台面。

#### 5.1.2 任务分析

通过本任务的学习，熟悉配套装饰项目计算规则，能够计算聊城市高级工程职业学校明德楼建施 4、建施 12、建施 14 项目配套装饰项目的工程量。

#### 5.1.3 任务目标

##### 1. 知识目标

- (1) 掌握配套装饰项目工程量计算规则
- (2) 掌握配套装饰项目消耗量定额说明及定额项目表的构成
- (3) 掌握配套装饰项目工程量计算及定额应用

##### 2. 技能目标

- (1) 能正确配套装饰项目工程工程量计算与应用的工程量计算
- (2) 能正确应用消耗量定额选套定额项目

##### 3. 情感目标

- (1) 激发学生学习本课的积极性
- (2) 培养学生自我学习、探究学习的意识
- (3) 培养学生具有初步的合作态度

### 5.2 知识链接

#### 5.2.1 工程量计算规则

1. 基层、造型层及面层的工程量均按设计面积以平方米计算。
2. 窗台板按设计长度乘以宽度以平方米计算；设计未注明尺寸时，按窗宽两边共加 100mm 计算长度(有贴脸的按贴脸外边线间宽度)，凸出墙面的宽度按 50mm 计算。

$$\text{窗台板工程量} = (\text{窗宽} + 0.1) \times (\text{窗台宽} + 0.05)$$

3. 暖气罩各层按设计面积计算，与壁柜相连时，暖气罩算至壁柜隔板外侧，壁柜套用橱柜相应子目，散热口按其框外围面积单独计算。

4. 百叶窗帘、网扣帘按设计尺寸面积计算，设计未注明尺寸时，按洞口面积计算；窗帘、遮光帘均按帘轨的长度以米计算(折叠部分已在定额内考虑)。

5. 明式窗帘盒按设计长度以延长米计算；与天棚相连的暗式窗帘盒，基层板(龙骨)、面层板按展开面积以平方米计算。

6. 装饰线条应区分材质及规格，按设计延长米计算。

7. 大理石洗漱台按台面及裙边的展开面积计算，不扣除开孔的面积；挡水板按设计面积计算；台面需现场开孔、磨孔边，按个计算。

8. 不锈钢、塑铝板包门框按框饰面面积以平方米计算。

9. 夹板门扇木龙骨不分扇的形式，按扇面积计算；基层、造型层及面层按设计面积计算；扇安装按扇个数计算；门扇上镶嵌按镶嵌的外围面积计算。

10. 橱柜木龙骨项目按橱柜正立面的投影面积计算；基层板、造型层板及饰面板按实铺面积计算；抽屉按抽屉正面面板面积计算。

11. 木楼梯按水平投影面积计算，不扣除宽度小于300mm的楼梯井面积；踢脚板、平台和伸入墙内部分不另计算；栏杆、扶手按延长米计算；木柱、木梁按竣工体积以立方米计算。

12. 栏板、栏杆、扶手，按设计长度以米计算。

13. 美术字安装，按字的最大外围矩形面积以个计算。

14. 招牌、灯箱的龙骨按正立面投影面积计算；基层及面层按设计面积计算。

#### 5.2.2 工程定额说明

1. 本节定额中的成品安装项目，实际使用的材料品种、规格与定额取定不同时，可以换算，但人工、机械的消耗量不变。

2. 本节定额中均不包括油漆。油漆按第四节相应项目执行。

3. 本节定额项目中均未包括收口线、封边条、线条边框的工料，使用时另行计算线条用量，套用本节装饰线条相应子目。

4. 本节定额中除有注明外，龙骨均按木龙骨考虑，如实际采用细木工板、多层板等做龙骨，均执行定额不再调整。

5. 本节定额中玻璃均按成品加工玻璃考虑，并计入了安装时的损耗。

#### 6. 零星木装饰

(1) 门窗口套、窗台板、暖气罩及窗帘盒是按基层、造型层和面层分别列项，使用时分别套用相应定额。

(2) 门窗贴脸按成品线条编制，使用时套用本节装饰线条相应子目。

#### 7. 装饰线条

(1) 装饰线条均按成品安装编制。

(2) 装饰线条按直线安装编制，如安装圆弧形或其他图案者，按以下规定计算：

1) 顶棚面安装圆弧装饰线条，人工乘以1.4系数；

2) 墙面安装圆弧装饰线条，人工乘以1.2系数；

3) 装饰线条做艺术图案，人工乘以1.6系数；

#### 8. 卫生间零星装饰

(1)大理石洗漱台的台面及裙边与挡水板分别列项,台面及裙边子目中综合取定了钢支架的消耗量。洗漱台面按成品考虑,如需现场开孔,执行相应台面加工子目。

(2)卫生间配件按成品安装编制。

9.工艺门扇定额木门扇安装子目中每扇按3个合页编制,如与实际不同时,合页用量可以调整,每增减10个合页,增减0.25工日。

#### 10. 橱柜

(1)橱柜定额按骨架制安、骨架围板、隔板制安、橱柜贴面层、抽屉、门扇龙骨及门扇安装、玻璃柜及五金件安装分别列项,使用时分别套用相应定额。

(2)橱柜骨架中的木龙骨用量,设计与定额不同时可以换算,但人工、机械消耗量不变。

#### 11. 美术字安装

(1)美术字定额按成品字安装固定编制,美术字不分字体。

(2)外文或拼音字,以中文意译的单字计算。

(3)材质适用范围:泡沫塑料有机玻璃字,适用于泡沫塑料、硬塑料、有机玻璃、镜面玻璃等材料制作的字;木质字适用于软、硬质木、合成材等材料制作的字;金属字适用于铝铜材、不锈钢、金、银等材料制作的字。

#### 12. 招牌、灯箱

(1)招牌、灯箱分一般及复杂形式。一般形式是指矩形,表面平整无凹凸造型;复杂形式是指异形或表面有凹凸造型的情况。

(2)招牌内的灯饰不包括在定额内。

13.木龙骨(装修材)的用量、钢龙骨(角钢)的规格和用量,设计与定额不同时,可以调整,其他不变。木龙骨的制作损耗率和下料损耗率分别为8%和6%,钢龙骨损耗率为6%。

14.楼梯斜长部分的栏板、栏杆、扶手,按平台梁与连接梁外沿之间的水平投影长度,乘以系数1.15计算。

15.本节所有子目,均不包括油漆和防火涂料,实际发生时按定额第四节相应规定计算。

### 5.3 任务案例

**例 1.**计算聊城市高级工程职业学校明德楼建施4①-⑮轴①-④轴间教室大理石窗台板工程量及直接工程费

解: (1) 工程量

$$S = (4.2 + 0.1) \times 0.1 \times 2 \times 8 = 6.88 \text{ m}^2$$

(2) 套项 9-5-22 贴大理石窗台板 基价=1913.65 元/10 m<sup>2</sup>

(3) 直接工程费=1913.65×6.88÷10=1316.6 元

**例 2.** 计算聊城市高级工程职业学校明德楼建施 12 中楼梯栏杆工程量及直接工程费

解：（1）工程量 不锈钢栏杆

$$L = (3.3 + 0.2) \times 1.15 \times 7 + 3.6 \times 1.15 + 0.2 \times 8 + 1.9 = 35.82\text{m}$$

（2）套项 9-5-203 不锈钢栏杆扶手 基价 = 3858.3 元/10m

（3）直接工程费 =  $3858.13 \times 35.82 \div 10 = 13819.82$  元

**例 3.** 计算教学楼楼名字体的工程量及直接工程费

解：（1）工程量，明德楼，行知楼

$$n = 6 \times 2 = 12$$

（2）套项 9-5-249 金属字 1 m<sup>2</sup>内， 基价 = 3493.51 元/10 m<sup>2</sup>

（3）直接工程费 =  $3493.51 \times 12 \div 10 = 4192.21$  元

**例 4.** 计算聊城市高级工程职业学校明德楼建施 14 卫生间大理石台面工程量及直接工程费

解：（1）工程量

a 大理石台面及裙边

$$S = (0.63 + 0.08) \times 2.94 \times 2 + (2.4 - 0.12) \times (0.63 + 0.08) \times 2 + 0.8 \times 0.63 + (0.8 + 0.63 \times 2) \times 0.08 = 7.94 \text{ m}^2$$

b 大理石挡水板

$$S = (2.94 + 0.63 \times 2) \times 0.08 \times 2 + (0.63 \times 2 + 2.28) \times 0.08 \times 2 \\ = 0.672 + 0.566 = 1.24 \text{ m}^2$$

c 现场开孔  $n = 10 + 1 = 11$  个

d 开孔磨边  $n = 11$  个

（2）套项

9-5-107 大理石洗漱台，台面及裙边 基价 = 3937.73 元/10 m<sup>2</sup>

9-5-108 大理石洗漱台，挡水板 基价 = 1953.41 元/10 m<sup>2</sup>

9-5-109 大理石台面现场加工开孔 基价 = 184.54 元/10 个

9-5-110 大理石台面现场加工，磨孔边 基价 = 202.44 元/10 个

（3）直接工程费 =  $3937.73 \times 7.94 \div 10 + 1953.41 \times 324 \div 10 + 184.54 \times 11 \div 10 + 202.44 \times 11 \div 10 = 3794.46$  元

**例 5.** 平墙式暖气罩，尺寸图所示，五合板基层，榉木板面层，机制木花格散热口，共 18 个，计算工程量，确定定额项目。

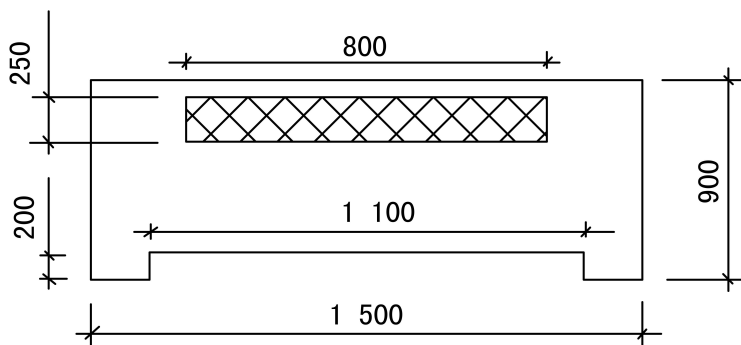


图 2-7-11 平面式暖气罩

解：(1) 基层工程量 =  $(1.5 \times 0.9 - 1.10 \times 0.20 - 0.80 \times 0.25) \times 18 = 16.74\text{m}^2$

五合板基层套定额：9-5-27

(2) 面层工程量 =  $(1.5 \times 0.9 - 1.10 \times 0.20 - 0.80 \times 0.25) \times 18 = 16.74\text{m}^2$

粘贴装饰板面层套定额：9-5-32

(3) 散热口安装工程量 =  $0.80 \times 0.25 \times 18 = 3.60\text{m}^2$

机制木花格套定额：9-5-35

注：定额基价自查价目表。

**例 6.** 某工程檐口上方设招牌，长 28m，高 1.5m，钢结构龙骨，九夹板基层，塑铝板面层，上嵌 8 个  $1\text{m} \times 1\text{m}$  泡沫塑料有机玻璃面大字，计算工程量，确定定额项目。

解：(1) 美术字工程量 = 8 个

$1.0\text{m}^2$  以内铝合金扣板面层套定额：9-5-232

(2) 招牌龙骨工程量 =  $28 \times 1.5 = 42\text{m}^2$

钢结构龙骨套定额：9-5-253

(3) 基层工程量 =  $42\text{m}^2$

钢龙骨九夹板基层套定额：9-5-259

(4) 面层工程量 =  $42\text{m}^2$

塑铝板面层套定额：9-5-263

注：定额基价自查价目表。

## 5.4 任务评价与总结

### 5.4.1 任务评价

完成任务评价并填写任务评价附表 A。

### 7.5.4.2 自我总结

总结内容和项目见附表 B

## 5.5 能力训练

详细阅读施工图纸，收集与本任务有关的定额、规范、标准图集、取费标准、造价信息、施工组织方案设计等相关资料。在理解本任务的基础上，能计算配套装饰工程定额工程量，完成直接费的计算。